



Portail d'affaires

## Mesures d'empoussièrement amiante

Annonce V69628 mise à jour le 20/01/2025

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	Fonds de commerce
Localisation	Nord

#### Description du fonds de commerce à vendre

Procéder à des mesures d'empoussièrement relève de deux impératifs de sécurité : celle des personnes qui résident, circulent ou travaillent à proximité de matériaux contaminés par l'amiante d'une part, et celle des opérateurs, des techniciens chargés des travaux de désamiantage de l'autre.

Deux réalités couvertes par deux codes : celui de la santé publique (pour la sécurité de tous) et celui du travail (pour la sécurité des professionnels).

Les mesures d'empoussièrement opérateur correspondent au prélèvement de l'air ambiant d'un opérateur réalisant une tâche mettant en jeux des matériaux ou des produits contenant de l'amiante.

Le prélèvement est caractérisé par un captage de la fraction totale de l'air directement sur le filtre à un débit fixe de 3 litres par minute.

Durant ces prélèvements, les éventuelles fibres d'amiante se déposent sur les filtres.

Analysés en suite en Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META), les fibres sont dénombrées. Elles subissent alors une diffraction électronique et une analyse chimique pour définir leur famille.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	500	570	630	
Marge brute				
EBE		70	80	
Rés. Exp.				

En k€/année	2021	2022	2023	2024
Rés. Net		50	70	
Salariés		6	6	

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Leader sur le marché régional.

### Concurrence

Grands groupe nationaux.

### Points forts

Certification.

Professionalisme et expérience de l'équipe (synchronisation avec les entreprises de désamiantage).

Flexibilité des opérateurs faisant preuve de grande mobilité.

Prix compétitifs.

### Points faibles

Taille de l'activité.

Besoin en trésorerie pour développer le département.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Autre
Complément	Cession du département mesure empoussièremment amiante d'un groupe de diagnostic immobilier pour renforcer les fonds propres de la société.
Prix de cession	400 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	100 k€
Complément	Groupe dans le diagnostic immobilier souhaitant développer son activité dans cette spécialité. Groupe spécialisé dans les mesures techniques.