



Portail d'affaires

## Travaux de placoplâtre et menuiseries intérieures

Annonce V69658 mise à jour le 29/04/2024

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Val de Marne

#### Résumé général de l'activité

Fourniture et pose de menuiseries intérieures et cloisons placoplâtre + isolation.

Taille des chantiers de 20 à 70 logements (décline au delà).

Type de clientèle : Promoteurs immobiliers et bailleurs sociaux.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA		850	1 100	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.		2	40	
Rés. Net		5	35	
Salariés		11	11	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Localisation : Saint-Maur-des-Fossés.

Détails matériels : Outillage électro portatif, lève plaques, combiné laser, mobilier de bureaux, ordinateurs, ...

Détails véhicules : 7 véhicules marque Peugeot dont 4 de 2022.

Locaux :

Locaux appartenant à une SCI familiale – surface 150 m<sup>2</sup> Bureaux 70 m<sup>2</sup>.

Nouveau bail commercial loyer : loyer à définir.

Nombre de salariés : 11 dont le dirigeant et une employée administrative (moyenne âge 42 ans).

Rôle du dirigeant : Devis, commandes, gestion du planning, suivi de chantiers et gestion.

Bilan connu au : 31/12/2021.

Masse salariale brute hors charges patronales : 233 000€.

Résultat d'exploitation : 41 000€.

Capitaux propres : 189 000€.

Valeur souhaitée des actions ou parts sociales : 390 000€.

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Carnet de commandes sur 18 mois.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	390 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique
------------------	-------------------