



Portail d'affaires

Travaux de placoplâtre et menuiseries intérieures

Annonce V69658 mise à jour le 29/04/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Val de Marne

Résumé général de l'activité

Fourniture et pose de menuiseries intérieures et cloisons placoplâtre + isolation.

Taille des chantiers de 20 à 70 logements (décline au delà).

Type de clientèle : Promoteurs immobiliers et bailleurs sociaux.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA		850	1 100	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.		2	40	
Rés. Net		5	35	
Salariés		11	11	

Indications concernant les éléments chiffrés

Localisation : Saint-Maur-des-Fossés.

Détails matériels : Outillage électro portatif, lève plaques, combiné laser, mobilier de bureaux, ordinateurs, ...

Détails véhicules : 7 véhicules marque Peugeot dont 4 de 2022.

Locaux :

Locaux appartenant à une SCI familiale – surface 150 m² Bureaux 70 m².

Nouveau bail commercial loyer : loyer à définir.

Nombre de salariés : 11 dont le dirigeant et une employée administrative (moyenne âge 42 ans).

Rôle du dirigeant : Devis, commandes, gestion du planning, suivi de chantiers et gestion.

Bilan connu au : 31/12/2021.

Masse salariale brute hors charges patronales : 233 000€.

Résultat d'exploitation : 41 000€.

Capitaux propres : 189 000€.

Valeur souhaitée des actions ou parts sociales : 390 000€.

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

Positionnement concurrence

Points forts

Carnet de commandes sur 18 mois.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	390 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique
------------------	-------------------