



Portail d'affaires

Agencement de magasins et d'espaces de restauration

Annonce V69823 mise à jour le 09/08/2023

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Département	Confidentiel

Description du sas à vendre

L'entreprise réalise des agencements de magasins, de bureaux et d'espaces de restauration.

Elle pilote, coordonne et réalise les travaux tous corps d'état de second œuvre à partir de plans d'architectes.

Elle ne fait pas de démarchage clients. Elle travaille en BtoB, pour des architectes, des commerçants, des sociétés exploitant des surfaces commerciales, sur l'ensemble du territoire Français.

Elle réalise en moyenne environ 50 chantiers par an.

Elle est titulaire d'une assurance décennale.

Elle s'appuie sur son réseau de sous-traitants pour les travaux de placo, carrelage et peinture.

Éléments chiffrés

Année de référence	2022
Fonds propres	260 k€
Dettes financières	35 k€
Trésorerie nette	900 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA		1300	2 200	
Marge brute				

En k€/année	2020	2021	2022	2023
EBE		400	150	
Rés. Exp.				
Rés. Net		450	100	
Salariés		6	6	

Indications concernant les éléments chiffrés

Le résultat 2021 est "faussé" du fait de subventions (covid).

Le CA 2023 s'annonce supérieur au CA 2022.

Dans le cadre de l'article L561 -1 et R561 pour les décrets, du code monétaire et financier (LCB-FT), il pourra être demandé aux acquéreurs potentiels de certifier les coordonnées du bénéficiaire réel de l'acquisition (personne physique ou morale) ainsi que le montant et l'origine des fonds apportés à l'opération.

Positionnement concurrence

Concurrence

L'entreprise a "bonne presse" sur son marché. Elle ne fait pas de prospection commerciale.

Points forts

Le dirigeant a fait le choix de maîtriser la croissance de l'entreprise pour préserver ses marges.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	680 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	210 k€
Complément	L'entreprise conviendra à un repreneur individuel au profil technico-commercial, idéalement qui sait aussi s'intéresser à la conduite de travaux ; ou à une entreprise en recherche de cible pour croissance externe.