



Portail d'affaires

## Aménagement de bureaux

Annonce V70029 mise à jour le 26/11/2025

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Non communiquée
Localisation du siège	Bruxelles-Capitale

#### Résumé général de l'activité

La société est spécialisée dans l'aménagement, le déménagement, la transformation et le réaménagement de bureaux.

Elle réalise à la fois l'étude, la conception et le suivi de chantiers réalisés par des sous-traitants.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2022
Fonds propres	1 300 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	1 000 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			4 500	
Marge brute			1 500	
EBE			700	
Rés. Exp.			400	
Rés. Net			400	
Salariés			8	

Indications concernant les éléments chiffrés

L'EBITDA normalisé d'une rémunération normale de dirigeant (120 k€) est de 500 k€.

Positionnement concurrence

Concurrence

Points forts

- Structure flexible.
- Équipe pluridisciplinaire, fidèle et compétente.
- Rentabilité de la société et en progression.
- Qualité des sous-traitants.
- Réseaux de fournisseurs.
- Personnel indépendant.
- Fidélité de la clientèle.
- Notoriété de la société.
- Augmentation du nombre de demandes de réaménagement de bureaux.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	3 500 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	500 k€
Complément	Le repreneur idéal aurait un profil commercial et connaissant bien le marché de l'immobilier belge.