



Portail d'affaires

Maçonnerie et gros-œuvre

Annonce V70050 mise à jour le 11/03/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Moselle

Résumé général de l'activité

Construction d'immeubles collectifs de 15 à 70 logements – murs préfabriqués en béton.

Type de clientèle : promoteurs de la région.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA		2500	1 650	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.		5	5	
Rés. Net		10		
Salariés		9	9	

Indications concernant les éléments chiffrés

Locaux : Locaux de 600 m² avec un terrain d'environ 3500 m² et 3 bureaux sanitaires.

Loyer : 2 300€.

Détails matériels : grues en location, mini pelle 3,5t, télescopique de 17 m, chariot élévateur, étais, ...

Détails véhicules : 4 véhicules utilitaires.

Nombre de salariés : 7 ouvriers, 1 secrétaire, le dirigeant + MO intérim.

Rôle du dirigeant : Devis, commandes, gestion, suivi planning, facturation et relationnel.

Bilan connu au : 30/09/2022.

Masse salariale brute hors charges patronales : 200 000€.

Résultat d'exploitation : 5 000€ hors revenu dirigeant.

Capitaux propres : 230 000€.

Valeur souhaitée des actions ou parts sociales : 580 000€.

Accompagnement pour la reprise : le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

Dossier de présentation : dossier détaillé de 43 pages + 18 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée.

Positionnement concurrence

Points forts

Carnet de commandes : + 1 an.

Actuellement le cédant freine le carnet de commandes mais très forte demande.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	580 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique
------------------	-------------------