



Portail d'affaires

## Constructeur de maisons individuelles

Annonce V70124 mise à jour le 06/04/2023

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Pays-de-la-Loire
Département	Confidentiel

#### Description du sas à vendre

Société de construction de maisons individuelles leader sur son marché.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2022
Fonds propres	500 k€
Dettes financières	300 k€
Trésorerie nette	740 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA	4520	6030	7 200	7 500
Marge brute				
EBE	300	325	600	
Rés. Exp.				
Rés. Net				300
Salariés			14	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Très belle évolution tant en terme d'activité que de rentabilité avec de belles perspectives de développement.

## Positionnement concurrence

### Concurrence

Pas de concurrent direct.

### Points forts

Équipe commerciale chevronnée.

Bonne organisation avec un management intermédiaire.

Qualité des constructions.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	500 k€