



Portail d'affaires

## Plomberie, sanitaire et chauffage

Annonce V70475 mise à jour le 27/07/2023

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Rhône

#### Résumé général de l'activité

PME de plomberie, sanitaire et chauffage située sur Villefranche-sur-Saône (69), 30 km au nord de Lyon.

Entreprise reconnue sur son secteur d'activité.

Construction de bâtiments collectifs neufs à travers un réseau de promoteurs et d'architectes.

Rentabilité récurrente.

Carnet de commandes représentant 12 mois d'activité.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2022
Fonds propres	640 k€
Dettes financières	15 k€
Trésorerie nette	80 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA	1900	2100	2 600	
Marge brute	1 015	1 075	1 180	
EBE	70	55	70	
Rés. Exp.	50	40	50	

En k€/année	2020	2021	2022	2023
Rés. Net	40	30	45	
Salariés			12	

### Indications concernant les éléments chiffrés

Effectif composé de 12 salariés, dont 2 conducteurs de travaux.

Locaux récents idéalement situés en bordure des axes principaux de circulation.

Prix de cession 570.000 € intégrant 80.000 € de trésorerie excédentaire.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Entreprise reconnue sur son marché grâce à son ancienneté.

### Concurrence

Diffuse.

### Points forts

Notoriété.

Réseau de promoteurs et d'architectes.

### Points faibles

Manque de dynamisme commercial.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	570 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	130 k€