



Portail d'affaires

## Conception et vente de cuisines, salles de bain, placards et dressing sur-mesure

Annonce V70738 mise à jour le 02/05/2024

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Var

#### Description du sas à vendre

Cuisiniste indépendant.

Conception et vente de cuisines, salles de bain, placards et dressing sur-mesure.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			750	
Marge brute				
EBE			275	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			2	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Emplacement : Var Est, dans une station balnéaire.

EBE retraité de 275 k€.

Secteur dynamique avec une clientèle à très fort pouvoir d'achat.

Show-room et boutique d'accessoires de 120 m<sup>2</sup> avec un bail renouvelé fin 2022 au loyer modéré, moins de 4% du CA HT.

Grand parking à proximité immédiate.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Très bonne rentabilité avec une forte notoriété acquise depuis plus de 30 ans.

Un accompagnement complet est d'ores et déjà convenu avec le cédant.

Très belle opportunité de reprise avec un excellent rapport prix/EBE/CA.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	369 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	150 k€