



Portail d'affaires

## Agence immobilière : syndic, gestion locative et transaction

Annonce V70769 mise à jour le 30/08/2023

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Picardie
Département	Confidentiel

#### Résumé général de l'activité

Cabinet d'administration de biens :

- Syndic : 55%.
- Gestion locative : 20 %.
- Transaction : 25%.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			450	
Marge brute				
EBE			0	
Rés. Exp.			0	
Rés. Net			0	
Salariés			6	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Syndic : 1000 lots.

Gestion : 148 lots.

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Récurrence du CA.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	431 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	150 k€