



Portail d'affaires

## Portefeuille de gestion et location immobilière

Annonce V70946 mise à jour le 25/05/2023

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Fonds de commerce
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Seine Maritime

#### Résumé général de l'activité

Agence immobilière dans la ville de Rouen comprenant comme métier ; la vente, la location et la gestion locative.

Vente du portefeuille de gestion comprenant 150 lots de gestion avec un CA de 35 k€/an.

Location : CA 40 k€/an.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			70	
Marge brute				
EBE			0	
Rés. Exp.			0	
Rés. Net			0	
Salariés			4	

### Positionnement concurrence

## Points forts

Portefeuille de gestion à taille raisonnable.

Peu de vacances locatives.

Biens en gestion de qualité.

Peu de travaux à gérer.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	150 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------