



Portail d'affaires

Deux hôtels sous enseigne 2 et 3 étoiles

Annonce V70958 mise à jour le 16/01/2025

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Tarn

Description du sarl à vendre

Vente indissociable pour ces deux hôtels *** et ** sous enseignes nationales porteuses de plus de 100 ch, rénovés et climatisés.

Parking privé dans une zone commerciale.

Bon emplacement.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			1 300	
Marge brute				
EBE			300	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			12	

Indications concernant les éléments chiffrés

Vente des deux affaires indissociables.

Logement F2 et logement F4.

Cession des murs et fonds des deux sociétés.

Valeur des parts pour l'ensemble : 5 650.000 € FAI HT.

Positionnement concurrence

Points forts

Enseignes porteuses.

100 chambres au total.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	5 650 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	1 500 k€
Complément	Expérimenté car deux affaires.