



Portail d'affaires

Hôtel restaurant 3* avec piscine et spa

Annonce V70959 mise à jour le 29/07/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Lot

Résumé général de l'activité

Au cœur du Quercy - bâtisse du XIIIème siècle : Bel hôtel*** restaurant, bar avec une licence IV.

35 chambres.

Bon emplacement - entièrement rénové.

Climatisation réversible, piscine à débordement, salle de fitness, sauna et restaurant.

Éléments chiffrés

Année de référence	2022
Fonds propres	720 k€
Dettes financières	1 k€
Trésorerie nette	1 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			1 350	
Marge brute				
EBE			400	
Rés. Exp.			75	
Rés. Net			70	

En k€/année	2020	2021	2022	2023
Salariés			14	

Indications concernant les éléments chiffrés

Effectif de 14 personnes dont 1 apprenti.

Vente d'actions et parts pour une valeur de 2 790.000 € FAI HT.

Positionnement concurrence

Concurrence

Existante.

Points forts

Emplacement.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	2 790 k€
L'immobilier est compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	1 950 k€

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	750 k€
Complément	Professionnel.