



Portail d'affaires

## Installation de cuisines et dressings

Annonce V71021 mise à jour le 12/11/2024

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	Entreprise Individuelle
Localisation	Jura

#### Description du entreprise individuelle à vendre

Installation de cuisines et dressings sur mesure.

La société représente une marque de manière exclusive.

Type de clientèle : particuliers (environ 30 cuisines par an).

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA		320	340	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.		30	40	
Rés. Net		30	40	
Salariés		1	1	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Locaux : Deux bâtiments (construction 1994 et 2004) surface bureaux : 12 m<sup>2</sup> – salle d'expo : 80 m<sup>2</sup> – atelier : 476 m<sup>2</sup>.

Parking 10 véhicules – accès handicapé – panneaux photovoltaïques installés : 36 kw.

Loyer actuel : pas de loyer actuellement – bail commercial à établir ou vente des locaux montant : 450 k€.

Détails matériels : parc machines important.

Détails véhicules : 1 véhicule utilitaire marque Peugeot en pleine propriété (110 000 km).

Nombre de salariés : uniquement l'épouse.

Rôle du dirigeant : prise de mesures, devis, commandes, fabrication et pose.

Bilan connu au : 31/12/2022.

Masse salariale brut hors charges patronales : 38 k€ (épouse).

Résultat d'exploitation : 41 k€.

Capitaux propres : 92 k€.

Valeur souhaitée du fonds de commerce : 140 k€.

Montant apport personnel minimum : 40 k€.

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 36 pages + 9 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Carnet de commandes : visibilité sur 4 mois (aucune publicité).

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	140 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique
------------------	-------------------