



Portail d'affaires

## Agencement et mobilier sur-mesure

Annonce V71162 mise à jour le 19/08/2024

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Bouches du Rhône

#### Description du sas à vendre

Entreprise saine et solide, spécialisée dans le domaine de la menuiserie bois intérieure, l'agencement et le mobilier sur-mesure pour les professionnels.

Menuiserie intérieure tertiaire sur mesure (blocs portes, mobilier et agencement, cloisons, habillage mural et décoratif, etc).

Étude, fabrication et installation chez le client final sur une zone de chalandise concentrée sur PACA.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	1 859 k€
Dettes financières	87 k€
Trésorerie nette	1 028 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			8 677	
Marge brute			5 247	
EBE			1 297	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			21	

## Indications concernant les éléments chiffrés

- C.A HT 2023: 8.677 M€.
- EBE : 1,3 M€.

Cession de 100% titres de la société : 4.411 KEuros ( dont 156 KEuros de stocks et 1.028 KEuros de trésorerie) sur la base d'une valeur économique de 2.7 M€.

Entreprise saine et solide créée en 1993, spécialisée dans le domaine de la menuiserie bois intérieur, l'agencement et le mobilier sur mesure pour les professionnels.

CA en constante progression et supérieur à 8 M€ sur le dernier exercice et disposant d'une visibilité de 2 années de marchés signés (16 M€).

L'entreprise et son Marché :

- Activité : Menuiserie intérieure tertiaire sur mesure (Blocs portes, mobilier et agencement, cloisons, habillage mural et décoratif, ...).
- Clientèle B to B (hôtels, hôpitaux, cinémas, théâtres, bureaux, maisons de retraite, lycées, collèges, universités, maternelles, établissements d'enseignements, de santé, d'arts, de spectacles, administratifs, commerciaux et plus généralement tous les bâtiments recevant du public). Réalise 30 à 50 chantiers / an.
- Prestations : Études, fabrication, installation chez le client final sur une zone de chalandise concentrée sur PACA.
- Locaux : Atelier de fabrication 2.360 m<sup>2</sup> sur 6.301 m<sup>2</sup> de terrain.
- Effectifs : 21 personnes très qualifiées ( 1 directeur de travaux, 1 conducteur de travaux, 1 responsable bureau d'études, 1 assistante comptable, 1 assistante adm, 3 chefs d'atelier, 10 menuisiers, 3 apprentis.
- En externe : 3 conducteurs de travaux et équipes de pose en sous-traitance pour le débord.
- Matériel industriel complet en bon état (défonceuse 3 axes, machines à commandes numériques, scie à panneaux à plat, 5 fourgons, 3 VL, 2 camions 20m3, ...).

Ses Chiffres : (très stables) :

- C.A HT 2023: 8.677 KEuros.
- Capitaux Propres : 1.859 KEuros.
- Stocks : 156 KEuros.
- Trésorerie : 1.027 KEuros.
- EBE Retraité moyen: 1,3 M€.
- Visibilité : 16 M€ de marchés signés soit 2 années de visibilité.

Cession de 100% titres de la société : 4.411 KEuros ( dont 156 KEuros de stocks et 1.028 K€ de trésorerie sur la base d'une valeur économique de 2.7 M€.

Possibilité d'acquérir les murs pour 1.100 K€, très attractif au regard du loyer annuel à hauteur de 136 K€.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Clientèle BtoB : Hôtels, hôpitaux, cinémas, théâtres, bureaux, maisons de retraite, lycées, collèges, universités, maternelles, établissements d'enseignements, de santé, d'arts, de spectacles, administratifs, commerciaux et plus généralement tous les bâtiments recevant du public.

La société réalise 30 à 50 chantiers / an.

Elle réalise un CA constant de plus de 6 M€ par an et une visibilité de 2 années de marchés signés (13 M€).

### Points forts

Chiffres très stables.

Le carnet de commandes représente 2 ans d'activité.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	2 700 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne morale
------------------	-----------------