



Portail d'affaires

Groupe de diagnostics immobiliers

Annonce V71542 mise à jour le 15/02/2024

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Paris

Description du sas à vendre

Groupe et filiales spécialisés dans la réalisation de diagnostics réglementaires obligatoires.

La société mère prend en charge la partie administrative et commerciale et chacune des 3 filiales est spécialisée dans un secteur particulier.

Siège à Paris et divers bureaux sur le territoire national.

CA en développement constant.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	1000	1000	1 020	
Marge brute				
EBE		100	100	
Rés. Exp.			50	
Rés. Net		40	10	
Salariés	13	11	16	

Indications concernant les éléments chiffrés

Depuis 5 ans, le CA productif est dans une fourchette de 950 à 1022 k€ (hors 2020 confinement et couvre feu 780 k€).

Le groupe a vu son chiffre progressé de 7% en 2022 et a fait sa meilleure année : 1022 k€.

Positionnement concurrence

Points forts

L'objectif premier depuis 2019 est de pouvoir céder une entreprise saine et clef en main.

Une personne ne venant pas du secteur peut aujourd'hui reprendre l'entreprise car il y a entre autres :

- 1 responsable administratif.
- 3 techniciens référents.
- 1 responsable d'agence.
- 1 commercial.

Les clients ne sont pas en contact direct avec les gérants.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	480 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	150 k€