

#### **Domaine viticole**

#### Annonce V71857 mise à jour le 08/01/2024

# Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	Non communiquée
Localisation	Gironde

### Description du non communiquée à vendre

Domaine viticole.

Environ six hectares de vignes très bien entretenues, situées sur des terroirs qualitatifs.

Des installations de production récentes, équipées du matériel à la pointe de la technologie.

Acteur certifié HVE 3 et ISO 14001.

Une gamme de vins récompensés par des notes très élevées des critiques internationaux.

Un réseau d'importateurs et de distributeurs dans plus de 25 pays en Europe, Asie, Afrique, Australasie et aux États-Unis.

Des prix de vente élevés.

### Eléments chiffrés

#### Eléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			550	
Marge brute				
EBE			50	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			3	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Chiffres prévisionnels.

Honoraires à la charge du vendeur.

# **Positionnement concurrence**

### Points forts

Vignoble très bien entretenu.

Installations techniques récentes.

Récompenses exceptionnelles.

Clientèle internationale fidèle.

## Infos sur la cession

# A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	2 500 k€

#### Profil d'acheteur recherché

	Profil recherché	Personne physique ou morale
--	------------------	-----------------------------