Portail d'affaires

Administrateur de biens

Annonce V71967 mise à jour le 29/09/2023

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Ile-de-France
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Agence immobilière :

- 78% syndic,

- 15% gestion locative,

- 7% transaction.

Eléments chiffrés

Eléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA		350	360	
Marge brute				
EBE		5	15	
Rés. Exp.				
Rés. Net		-1	5	
Salariés			4	

Indications concernant les éléments chiffrés

Cession de 100% des titres.

Positionnement concurrence

Points forts

- Zone dynamique,

- Grand potentiel de développement,

- Activité de syndic bien implanté,

- Activité de gestion bien implanté,

- Équipe en place qui souhaite rester (sauf la personne de la transaction).

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	215 k€

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement