Portail d'affaires

Agence immobilières : Gestion locative - Location saisonnière - Transaction

Annonce V72312 mise à jour le 01/02/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Languedoc-Roussillon
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Location saisonnière.

Gestion locative.

Transaction immobilière.

Eléments chiffrés

Eléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			500	
Marge brute				
EBE			15	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			5	

Indications concernant les éléments chiffrés

Beau portefeuille de gestion, de qualité et récent.

Fonds de commerce : 240 k€ + 135 k€ de capitaux propre si parts sociales.

Honoraires 7% HT à la charge de l'acquéreur.

Positionnement concurrence

Points forts

Récurrence du CA.

Cédant pouvant accompagner en qualité un agent co pendant 1 à 2 ans.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	290 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	100 k€