



Portail d'affaires

Plombier et chauffagiste (Gaz & PAC)

Annonce V72378 mise à jour le 29/09/2023

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Oise

Description du sas à vendre

La société réalise l'installation de chaudières gaz et électriques et propose des solutions à énergies renouvelables (pompes à chaleurs, chauffe-eau thermodynamique, ...) auprès d'une clientèle quasi exclusivement composée de particuliers.

Elle effectue également quelques prestations annexes comme la plomberie, le ramonage ou encore la maintenance d'adoucisseur. Elle dispose de plusieurs agréments (RGE Qualipac, Professionnel du gaz, ...).

La société est un acteur historique intervenant depuis plus de 50 ans localement dans le nord de la région parisienne. Elle ne réalise aucune démarche commerciale et peut s'appuyer sur sa bonne réputation pour attirer de nouveaux clients.

Les contrats d'entretien réalisés annuellement représentent un peu moins de 20% du CA. L'embauche d'un technicien supplémentaire permettrait à la société d'honorer l'intégralité des contrats en cours.

Éléments chiffrés

Année de référence	2022
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	550 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA	1100	1160	1 140	
Marge brute				
EBE	95	95	90	
Rés. Exp.				

En k€/année	2020	2021	2022	2023
Rés. Net				
Salariés	4	4	5	

Indications concernant les éléments chiffrés

EBE comptable non retraité de la rémunération des cédants (> 300 k€).

La société a recruté un apprenti sur 2022.

Le prix indiqué s'entend hors trésorerie.

Positionnement concurrence

Points forts

Structure financière saine.

Belle rentabilité.

Acteur historique de sa zone bénéficiant d'une bonne réputation.

Partie de la clientèle sous contrat non exploitée.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	800 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	280 k€