



Portail d'affaires

Aire de services et de repos pour camping-cars

Annonce V72521 mise à jour le 27/01/2025

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Vendée

Résumé général de l'activité

Aire de services pour camping-cars, bien placée et proche des sites touristiques et de l'océan.

Terrain ombragé où les réservations d'emplacements sont gérées par un automate comprenant eau, électricité, vidange des eaux usées, Wifi.

Produit rare avec réel potentiel de développement

Le prix comprend l'acquisition du foncier.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA			35	
Marge brute				
EBE			5	
Rés. Exp.			10	
Rés. Net			5	
Salariés			0	

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Cote Vendéenne.

Concurrence

Pas de concurrence.

Points forts

Seule aire de repos privée sur le secteur.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	268 k€

L'immobilier est compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	130 k€