



Portail d'affaires

Installation et maintenance de chauffage

Annonce V72681 mise à jour le 07/03/2025

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Val de Marne

Description du sarl à vendre

Installation et maintenance de chauffage au fioul ou au gaz avec livraison de fuel.

CA très stable de 4-5M€.

Société rentable et parfaitement saine.

Clientèle de particuliers (30%) et de syndicats (70%).

Contrats d'entretien.

10 salariés dont 7 à reprendre.

Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	790 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	250 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	3500	4300	4 900	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.	300	390	435	

En k€/année	2021	2022	2023	2024
Rés. Net	210	280	325	
Salariés	10	10	10	

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Il y a en plus de l'activité chauffage, une activité de livraison de fuel qui diminue régulièrement au profit d'une nouvelle installation au gaz de ses clients, si cela représente une part importante du CA, la rentabilité quant à elle repose sur la partie chauffage uniquement : gaz (25% du CA)/ livraison de fuel (75% du CA) mais la marge brute de livraison de fuel est de 12% et de 80% pour l'activité de chauffage.

L'évaluation repose uniquement sur la partie gaz.

Points forts

- Notoriété.
- Personnel.
- Contrats de maintenance.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	1 500 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	500 k€