



Portail d'affaires

Hôtel-restaurant 3*

Annonce V72902 mise à jour le 31/01/2025

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Pyrénées Atlantiques

Description du sarl à vendre

Murs et fonds d'un hôtel-restaurant 3*.

Emplacement privilégié aux portes d'une grande ville du Pays Basque.

Établissement en parfait état d'exploitation.

Fort potentiel à continuer de développer.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			1 600	
Marge brute				
EBE			150	
Rés. Exp.			- 120	
Rés. Net			- 130	
Salariés			20	

Indications concernant les éléments chiffrés

Les honoraires sont compris dans le prix de cession indiqué, à la charge de l'acquéreur.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Hôtellerie moyen de gamme (3*) ++.

Tourisme d'affaires et de loisirs.

Restauration de qualité.

Concurrence

Présente mais pas avec le même niveau de prestations.

Points forts

Localisation aux abords immédiats d'une grande ville.

Accès facile pour les visiteurs (proche grandes voies de circulation).

Restauration de qualité.

Ouverture 365j 7/7.

Points faibles

Environnement immédiat plutôt dédié au monde professionnel (zone d'activité).

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	6 489 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------