



Portail d'affaires

## Hôtel restaurant 3\* avec 34 chambres

Annonce V73047 mise à jour le 13/05/2024

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Localisation du siège	Bas-Rhin

#### Résumé général de l'activité

Hôtel restaurant 3\* situé dans un charmant village du nord Bas-Rhin, sur un secteur touristique attirant une clientèle de marcheurs tout au long de l'année.

L'hôtel dispose de 34 chambres, salles pour l'organisation de séminaires.

L'établissement propose également un espace détente avec piscine à la clientèle.

La partie restaurant compte 120 couverts sur plusieurs salles (possibilité d'organisation de fêtes de famille, etc).

Terrasse de 90 places avec vue sur la nature environnante.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			1 800	
Marge brute				
EBE			135	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			22	

## Positionnement concurrence

### Points forts

Opportunité de reprise.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	2 530 k€
L'immobilier est compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	2 035 k€

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	198 k€