



Portail d'affaires

Nettoyage industriel

Annonce V73122 mise à jour le 17/06/2024

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Bouches du Rhône

Description du sas à vendre

Nettoyage industriel avec une répartition très équilibrée des différents clients et marchés : syndics d'immeubles, petits commerces, administratif et tertiaire divers, ...

CA contractuel en augmentation régulière.

Un pôle administratif global composé de 4 personnes.

Un encadrement opérationnel très qualitatif :

- MP5, EA3, CE1, CE2 + 80 agents / 40 ETP (secteur 1).
- MP5, MP4, EA2, CE1 + 140 agents / 55 ETP (secteur 2).

Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	1 200 k€
Dettes financières	615 k€
Trésorerie nette	40 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	3400	4200	4 600	4 900
Marge brute				
EBE	0	120	120	210
Rés. Exp.	0	80	80	230

En k€/année	2021	2022	2023	2024
Rés. Net	0	70	80	180
Salariés	165	220	230	245

Indications concernant les éléments chiffrés

Société dirigée telle une filiale avec une gestion sérieuse et rigoureuse.

Une année 2021 en repli mais 2022 en net regain et l'atterrissage de 2023 a confirmé un réel redressement.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Entreprise positionnée sur tout type de marché sauf sur les AO publics.

Nettoyage de copropriétés pour 20% de la totalité du CA

Des structures de direction, administratives, commerciales et opérationnelles très qualitatives et organisées

Concurrence

Concurrence locale avec des sociétés de même taille sur les marchés traités.

Points forts

Une gestion administrative et opérationnelle très rigoureuse.

Des moyens en matériel et en logistique très performants.

Une affaire à reprendre par de nouveaux dirigeants sans crainte d'un "intuitu personae" du précédent grâce à l'organisation mise en place.

Un EBE retraité dans les comptes très important.

Des retraitements à opérer dans les remontées holding .

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	600 k€
Complément	Repreneur de type personne morale souhaitant renforcer son positionnement local ou créer une filiale de taille conséquente. L'immobilier peut également faire l'objet d'une proposition de reprise.