



Portail d'affaires

## Négoce de menuiseries extérieures sous enseigne nationale

Annonce V73566 mise à jour le 01/03/2024

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	Non communiquée
Localisation	Loire

#### Description du non communiquée à vendre

Négoce et vente de fermetures extérieures (fenêtres, portes d'entrées, ...).

La société fait partie d'un réseau national.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	706 k€
Dettes financières	185 k€
Trésorerie nette	564 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA		3800	4 900	
Marge brute				
EBE		150	227	
Rés. Exp.		100	194	
Rés. Net		70	126	
Salariés		10	10	

## Indications concernant les éléments chiffrés

- le carnet de commandes actuel confirme la bonne dynamique de 2022
- L'immobilier est à vendre et indissociable du périmètre de cession (appartient à une SCI).
- Loyer annuel 80 k€

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Locale à 100 %.

Zone de chalandise : 30 km autour.

### Concurrence

Existante.

### Points forts

- Entreprise 100% autonome.
- Société faisant partie d'un groupe qui n'intervient que dans les décisions stratégiques.
- Ancienneté de l'entreprise et des salariés clés.
- Emplacement du point de vente.
- Dizaine de salariés.
- La pose est sous-traitée.
- Entreprise leader sur son territoire.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Autre
Complément	Raison personnelle.
Prix de cession	970 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne morale ou fonds d'investissement
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	300 k€

Complément

Le groupe ne prend aucune rémunération eu égard que la structure est autonome.

A ce jour, il n'y a donc aucun retraitement possible pour une personne physique souhaitant prendre une rémunération.

Des éléments seront exigés préalablement pour ouvrir le dossier : bilans, justificatif d'apport.