



Portail d'affaires

## Paysagiste - entretien d'espaces verts

Annonce V73605 mise à jour le 21/02/2024

### Description générale

#### Désignation de l'actif

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| Type d'actif | Fonds de commerce |
| Localisation | Ille et Vilaine   |

#### Description du fonds de commerce à vendre

Activité de paysagiste sans salariés à reprendre, idéale pour une première installation.

Matériel complet de qualité.

### Éléments chiffrés

|                    |       |
|--------------------|-------|
| Année de référence | 2022  |
| Fonds propres      | 50 k€ |
| Dettes financières | 3 k€  |
| Trésorerie nette   | 20 k€ |

| En k€/année | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|-------------|------|------|------|------|
| CA          |      |      | 300  |      |
| Marge brute |      |      |      |      |
| EBE         |      |      | 60   |      |
| Rés. Exp.   |      |      |      |      |
| Rés. Net    |      |      |      |      |
| Salariés    |      |      | 1    |      |

## Indications concernant les éléments chiffrés

L'EBE retraité comprend la rémunération du dirigeant et ses charges sociales.

Le cédant vend le fonds de commerce de l'entreprise.

## Positionnement concurrence

### Points forts

- Locaux disponibles en bail précaire.
- Une visibilité forte sur les chantiers à venir.
- Savoir-faire et agréments.
- Possibilité d'accompagnement du cédant.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

|                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| Raison principale de cession | Changement d'activité du dirigeant |
| Prix de cession              | 165 k€                             |

### Profil d'acheteur recherché

|  |   |
|--|---|
| Profil recherché   | Personne physique ou morale   |
| Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier | 41 k€   |
| Complément   | <p>Cette affaire pourrait être accessible avec un apport financier personnel minimum de 41 k€ pour poursuivre son développement.</p> <p>Il faut justifier votre apport financier personnel, en complément du CV (et/ou lettre de cadrage) et signer un engagement de confidentialité préalablement à l'obtention de renseignements complémentaires.</p> |