



Portail d'affaires

Propriété productrice de Cognac

Annonce V73755 mise à jour le 06/10/2025

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SCA
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Poitou-Charentes
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Exploitation viticole complète.

Culture de la vigne.

Production de vin.

Distillation.

Vieillessement du Cognac.

Éléments chiffrés

Année de référence	2022
Fonds propres	775 k€
Dettes financières	435 k€
Trésorerie nette	85 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA	550	450	700	
Marge brute				
EBE	200	250	300	

En k€/année	2020	2021	2022	2023
Rés. Exp.	130	160	200	
Rés. Net	90	130	160	
Salariés	3	3	3	

Indications concernant les éléments chiffrés

Important stock de Cognac compris dans la cession.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Zone géographique recherchée pour la qualité de ses Eaux de Vie.

Fournisseur actuel des grandes maisons.

Concurrence

Importante au niveau production.

Points forts

2 alambics.

Matériel agricole et viticole performant.

Vaste chai de stockage non utilisé à 100 %.

Points faibles

Pas de marque.

Pas de vente directe.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	8 000 k€
L'immobilier est compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	4 800 k€

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------

Complément

Convient à des intervenants du secteur souhaitant renforcer leur sourcing ou développer une activité Cognac.