



Portail d'affaires

## Rénovation énergétique et second œuvre

Annonce V73830 mise à jour le 01/03/2024

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Rhône-Alpes
Département	Confidentiel

#### Description du sas à vendre

Cet acteur est spécialisé dans les travaux de rénovation en second œuvre pour le compte d'une clientèle de particuliers (75% du CA) et de professionnels (25% du CA).

Il réalise de l'ordre de 400 chantiers par an entrepris dans le cadre :

- de rénovation énergétique (thermique et phonique + ventilation) (25% du CA),
- de travaux de plâtrerie (plafonds, doublages, cloisons) et de finitions (peintures, papiers-peints, sols souples), et plus marginalement de menuiserie intérieure, d'électricité, de carrelage et de petite plomberie.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2022
Fonds propres	600 k€
Trésorerie nette	300 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			4 000	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.			100	
Rés. Net				

En k€/année	2020	2021	2022	2023
Salariés			30	

## Positionnement concurrence

### Points forts

Notoriété historique dans sa zone d'intervention.

Excellente satisfaction de ses clients liée à la qualité de ses prestations et à la bonne tenue de ses plannings.

Réseau de plusieurs centaines d'apporteurs d'affaires lui permettant d'asseoir son activité sur des sollicitations commerciales entrantes.

Qualification RGE.

Convictions en terme de responsabilité sociale et environnementale (achats éco-responsables, prévention des risques en matière de santé et sécurité au travail, formation des équipes, respect des collaborateurs, recyclage des déchets de chantiers, etc.).

Autonomie et polyvalence de son équipe qui produit en interne 70% des prestations.

Qualité de son organisation (planning, approvisionnement des chantiers, contrôle de gestion, ...).

Rythme de croissance (moyenne de +12.5% de 2019 à 2022).

Carnet de commandes favorable.

Situation financière très saine.

### Points faibles

Année 2023 en demi-teinte mais perspectives 2024 très prometteuses du fait de la hausse de 20% des devis émis en 2023.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------