



Portail d'affaires

Agence immobilière - Syndic

Annonce V73833 mise à jour le 08/04/2024

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Pyrénées Orientales

Description du sas à vendre

Syndic de copropriété - transactions.

Plus de 3000 lots de copropriété.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			650	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.				
Rés. Net			70	
Salariés			8	

Indications concernant les éléments chiffrés

Base fonds de commerce - 950 k€ + honoraires à la charge de l'acquéreur 50 k€.

Positionnement concurrence

Points forts

90% des contrats de syndic de 3 ans.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	950 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	350 k€