



Portail d'affaires

Constructeur de maisons individuelles sous CCMI

Annonce V73850 mise à jour le 11/09/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Concessionnaire sous enseigne pour maisons traditionnelles et à ossature bois.

Les constructions sont régies et garanties par le CCMI (Contrat de construction de maisons individuelles).

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			6 000	
Marge brute				
EBE			450	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			6	

Indications concernant les éléments chiffrés

Prix de cession de 100% des actions : 2 412 k€ sur la base du bilan au 31/12/2022, +/- résultats postérieurs.

CA moyen > à 6 M€ sur les trois derniers exercices.

EBE retraité moyen : 450 k€.

Capitaux propres : 1 M€ +.

La société bénéficie à date de commandes planifiées sur 9 à 12 mois.

Équipe de 6 personnes dont le dirigeant, avec :
2 chargés d'affaires,
Un conducteur de travaux,
Un responsable technique,
Une secrétaire administrative et de direction.

Le dossier sera transmis après réception et validation note de cadrage et engagement de confidentialité.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clientèle de particuliers CSP intermédiaire.

Points forts

60% des ventes se font à partir de recommandation clients.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Autre
Complément	Autre challenge.
Prix de cession	2 412 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique
Complément	Croissance externe ou cadre du bâtiment en reconversion.