



Portail d'affaires

Extensions et constructions de maisons individuelles sur-mesure

Annonce V74070 mise à jour le 01/12/2023

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Pays-de-la-Loire
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Société spécialisée dans la construction de maisons individuelles et les extensions/surélévations 100% brique thermique.

Positionnement milieu-haut de gamme avec développement de l'activité extensions-surélévations permettant de maintenir un très bon volant d'affaires en 2023 avec une activité soutenue et une bonne visibilité en carnet de commandes.

Bureau d'études intégré avec des projets 100% sur-mesure.

Équipe autonome et expérimentée.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			12 000	
Marge brute				
EBE			1 000	
Rés. Exp.			900	
Rés. Net			800	
Salariés			10	

Indications concernant les éléments chiffrés

Structure saine, sans endettement et historiquement rentable.

Un niveau d'activité 2023 stable avec une forte augmentation des marges.

Positionnement concurrence

Points forts

Expertise, sérieux et soin apporté aux prestations.

Constructions innovantes avec une signature reconnaissable.

Un accompagnement tout au long du projet : aide à rechercher un terrain, conception des plans, démarches, conducteur de travaux dédié, ...

Structure financière saine, sans endettement et d'excellentes performances en termes de rentabilité.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne morale
Complément	Groupe spécialisé.