



Portail d'affaires

Hôtel SPA 5* et domaine viticole

Annonce V74688 mise à jour le 12/01/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Lda
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Portugal

Résumé général de l'activité

Hôtel SPA 5* et domaine viticole au cœur de la vallée du Douro, au Portugal au sein des vignobles les plus renommés :

- 20 hectares de vignes,
- vue sur le fleuve du Douro,
- 50 chambres,
- piscine extérieure et intérieure,
- SPA,
- salle de séminaire,
- restaurant.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			2 000	
Marge brute				
EBE			500	
Rés. Exp.			1 000	
Rés. Net			500	
Salariés			20	

Positionnement concurrence

Points forts

Au sein des vignobles les plus renommés du Portugal.
Zone touristique avec croisière sur le fleuve depuis Porto, patrimoine Unesco.
Zone en développement touristique.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	13 500 k€

L'immobilier est compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
------------------	---