



Portail d'affaires

## 2 stations de lavage automobile

Annonce V74865 mise à jour le 10/06/2024

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Haute-Savoie

#### Résumé général de l'activité

2 stations de lavage automobile situées à ANNECY, à proximité l'une de l'autre, situées dans des centres commerciaux sur des axes très passants.

Une station équipée d'un lave-linge et couettes

#### En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

### Éléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	1 100 k€
Dettes financières	0 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	510	450	500	
Marge brute				
EBE	210	175	210	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			3	

## Indications concernant les éléments chiffrés

2 stations de lavage automobiles situées sur des centres commerciaux à 10 km l'une de l'autre.

Le chiffre d'affaires cumule l'activité des deux stations.

L'EBE est retraité des managements fees à la holding.

L'entreprise dégage un résultat net comptable de l'ordre de 10% après retraitement des managements fees.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Stations leader sur leur secteur.

### Points forts

- Emplacements de qualité avec trafic et clientèle fidélisée.
- Équipes en place.
- Beaux commerciaux en cours de renouvellement.
- Discussion en cours sur la possibilité d'ajout d'un portique supplémentaire sur une des stations.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Autre
Complément	Recentrage de l'activité lavage sur la région Île-de-France.
Prix de cession	1 750 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	700 k€
Complément	Reprise pour exploitation directe ou idéal investisseur.