



Portail d'affaires

## Gros œuvre, maçonnerie, construction

Annonce V75071 mise à jour le 02/05/2024

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Bretagne
Département	Confidentiel

#### Description du sas à vendre

Entreprise familiale de maçonnerie et de gros œuvre, avec forte renommée locale et un encrage fort.

Entreprise orientée vers les bâtiments industriels (assainissement, terrassement, maçonnerie, béton armé, génie civil).

### Éléments chiffrés

Année de référence	2022
Fonds propres	580 k€
Dettes financières	0 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA	1585	1455	1 500	
Marge brute	1 060	1 045		
EBE	135	175	160	
Rés. Exp.	135	145		
Rés. Net				
Salariés	10	10	10	

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

- Activité dans un rayon de 50km autour du siège social pour une clientèle diversifiée de collectivités locales, promoteurs, commerces, tertiaire et particuliers.
- 65% de bâtiments industriels (collectivités, GMS & GSB, agroalimentaire, naval, garages automobiles, ...).
- 35% de maisons individuelles (maîtres d'œuvre et architectes).

### Points forts

- Des salariés permanents, expérimentés et autonomes.
- Une récurrence du chiffre d'affaires avec une clientèle diversifiée.
- Un emplacement (bâtiment et parc) idéal.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	1 200 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	250 k€