



Portail d'affaires

## Deux stations de lavage automobile avec laverie de linge et couettes

Annonce V75543 mise à jour le 20/08/2024

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Bouches du Rhône

#### Résumé général de l'activité

Deux stations de lavage automobile situées dans Marseille à 10 minutes l'une de l'autre.

Les deux sites ont été entièrement reconstruits avec des équipements neufs en 2021 et 2023.

Pistes haute pression, portiques de lavage, stations d'aspiration, forage et recyclage de l'eau.

L'une des deux stations propose une laverie linge et couettes.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2024
Fonds propres	500 k€
Dettes financières	40 k€

En k€/année	2022	2023	2024	2025
CA	450	700	780	830
Marge brute				
EBE	200	350	400	435
Rés. Exp.				
Rés. Net				

En k€/année	2022	2023	2024	2025
Salariés			3	3

### Indications concernant les éléments chiffrés

Financement de la remise à neuf des stations par compte courant de la holding.

Relancement d'une des deux stations après rénovation en cours d'année 2023.

EBE retraité d'un crédit bail en cours et des management fees à la holding animatrice.

Chiffre d'affaires TTC cumulé des deux stations : environ 1 M€.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Stations de lavage en zone urbaine paisible, placées sur des axes routiers majeurs de la ville.

Fort chiffre d'affaires avec un potentiel de croissance future.

### Points forts

Stations de lavage totalement reconstruites récemment, bénéficiant des meilleurs équipements, d'un forage et des stations de recyclage.

Management opérationnel en place.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Autre
Complément	Recentrage du groupe sur les stations exploitées en région Ile-de-France.
Prix de cession	2 750 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	1 300 k€
Complément	Manager opérationnel. Investisseur.