



Portail d'affaires

## Diagnostics immobiliers sous franchise

Annonce V75650 mise à jour le 03/06/2024

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	EURL
Localisation	Ain

#### Description du eurl à vendre

La société propose des diagnostics immobiliers parmi plusieurs critères : amiante, plomb, performance énergétique, gaz, électricité, ...

Ces diagnostics sont obligatoires dans le cadre d'une location, d'une vente ou d'une rénovation de bien.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	275 k€
Dettes financières	110 k€
Trésorerie nette	35 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	400	450	525	
Marge brute	390	440	500	
EBE	80	95	85	
Rés. Exp.	50	60	45	
Rés. Net	40	50	40	
Salariés	5	5	5	

## Positionnement concurrence

### Points forts

- Entreprise franchisée d'un groupe leader du domaine.
- Peu de concurrence (marché de niche).
- Partenariats locaux.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	520 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------