



Portail d'affaires

## Isolation, calorifugeage et charpente

Annonce V75721 mise à jour le 08/03/2024

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	EURL
Localisation	Gard

#### Description du eurl à vendre

L'entreprise est spécialisée dans plusieurs secteurs d'activité : l'isolation acoustique et thermique des combles perdus, le calorifugeage et la création de réseaux aérauliques dans le bâtiment et l'industrie, le traitement des charpentes.

Elle intervient sur son secteur et dans les départements limitrophes, dans le neuf et la rénovation.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA	1900	1250	1 100	
Marge brute				
EBE	650	20	- 230	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés	10	10	10	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

La rémunération brute non chargée de gérance s'élève respectivement à 115 k€, 150 k€ et 120 k€.

La très bonne année 2020 est due en partie aux aides relatives à l'isolation des combles. Il existe un fort potentiel de développement de toutes les activités.

L'équipe est composée du dirigeant (commercial, appels, devis), d'une secrétaire (dossiers CEE, planning, factures) et de 3 ouvriers (1 calorifugeur et 2 pour la partie combles). Elle recourt ponctuellement à des intérimaires.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

La clientèle est composée de quelques architectes, de syndicats de copropriété, de particuliers, de mairies.

### Points forts

Notoriété et bouche à oreille.

Appels entrants récurrents.

Qualibat RGE sur l'isolation des combles perdus et Qualibat sur le calorifugeage.

### Points faibles

Activité avec généralement peu de visibilité (1,5 mois pour l'activité combles et moins d'1 mois pour le calorifugeage).

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Complément	Technicien, croissance externe.