



Portail d'affaires

## Maintenance industrielle et mécanique générale

Annonce V75754 mise à jour le 26/08/2024

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Landes

#### Résumé général de l'activité

Assistée de nombreux sous-traitants, initialement orientée vers la conception et la fabrication de machines spéciales pour l'industrie du bois, cette SARL s'est progressivement diversifiée au fil des ans avec le départ à la retraite des créateurs.

Aujourd'hui, tout en conservant une partie de son activité de fabrication, elle a pris une place importante sur le marché de la maintenance au service des industries régionales et du Service Public (Industriels du bois (pour lesquels l'entreprise a construit de nombreuses machines de production et dont elle assure la maintenance), travaux publics, agriculture, agro-alimentaire, travaux forestiers, Mairies, Régies des eaux, Conseil Général, Ministère de la Justice (prisons), Sictom, Sietom, entreprises de location matériels TP, traitement de la biomasse animale, ...)).

### Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	486 k€
Dettes financières	36 k€
Trésorerie nette	398 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	630	640	670	
Marge brute	560	580	570	
EBE	140	150	110	
Rés. Exp.	110	140	110	

En k€/année	2021	2022	2023	2024
Rés. Net	90	110	90	
Salariés	7	7	7	7

## Indications concernant les éléments chiffrés

Aucune année déficitaire au cours de plus de 35 années d'existence de l'entreprise.

Avec 80 % des parts, le repreneur sera maître à bord avec un investissement réduit de 20%.

Pas de fonds de commerce à acquérir, ni de location des murs à négocier.

Pas ou très peu de charges d'amortissements ni d'emprunts en cours.

Très peu d'impayés.

La SARL est propriétaire de ses locaux de production :

950 m<sup>2</sup> environ de bâtiments en L et en dur dont 550 m<sup>2</sup> isolés et chauffés au gaz, équipé de 2 ponts roulants, alimentés en HT 20 000 volts, sur 2400 m<sup>2</sup> de terrain bitumé, clôturé et aménagé avec 2 zones de parking séparées.

Ses équipements de production :

Hormis une plieuse numérique de grande capacité, les machines dites de mécanique générale sont de type conventionnel et en particulier un tour pouvant accepter des pièces jusqu'à 2 mètres de diamètre et 4 mètres de longueur, ...

Bureau d'études avec logiciels de DAO :

Plans de fabrication des divers modèles de machines ou équipements industriels, installés sur plusieurs départements.

Stock de 100 k€ de matières premières.

Le prix de vente des parts sera corrélé au montant de la trésorerie et des stocks au jour de la cession effective.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

De part son ancienneté sur le marché, son large éventail de compétences, appliquées à de nombreuses réalisations, la société inspire naturellement confiance.

La SARL est référencée chez les donneurs d'ordre parmi les plus influents du département.

Clientèle d'organismes publics ou d'industriels, ancienne et fidèle à l'entreprise.

### Concurrence

La société est peu concurrencée sur un marché de niche, où son ancienneté, ses compétences, et sa solidité financière sont des atouts majeurs.

### Points forts

Forte capacité à répondre aux demandes de la clientèle.

Les salariés ont tous une solide expérience du métier.

L'intéressement aux résultats, en vigueur depuis la création de la société est source de motivation pour un personnel disponible.

Peu de turn-over.

La SARL est réputée pour sa compétence particulière en matière de scieries et parqueteries.

Elle est installée dans une grande zone industrielle, à l'intersection d'une avenue et d'une rue très fréquentées dans une ville importante du département des Landes, à proximité immédiate d'une autoroute.

## Points faibles

Essentiellement l'âge avancé des propriétaires de la société... En effet, ceux-ci sont peu enclins à des investissements à long terme...

Cette politique pénalise le développement de l'entreprise, ... Conscients de cette faiblesse, ils préfèrent aujourd'hui céder 80% du capital social afin de libérer le développement futur de la SARL.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Complément	Le gérant actuel envisage de faire valoir ses droits à la retraite. Cela peut être une opportunité pour le repreneur.
Prix de cession	1 100 k€
L'immobilier est compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	480 k€

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	150 k€
Complément	<p>Bon technicien et gestionnaire car il sera appelé à établir de nombreux devis.</p> <p>Un travail passionnant pour un cadre expérimenté désireux de voler de ses propres ailes.</p> <p>Peut également convenir à une société désireuse de faire du développement externe avec une prise de risques modérée.</p>