



Portail d'affaires

Syndic et gestion locative

Annonce V75758 mise à jour le 04/03/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Moins de 5 ans
Localisation du siège	Haute-Savoie

Résumé général de l'activité

Sur une ville en fort développement, à vendre un cabinet d'administration de biens en forte croissance depuis sa création sur des activités de syndic et gestion locative.

Le cœur de métier du cabinet est le syndic avec plus de 60 copropriétés ayant rejoint le cabinet les 3 dernières années et de nombreuses offres en cours pour 2024.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			300	
Marge brute				
EBE			60	
Rés. Exp.			35	
Rés. Net			30	
Salariés			6	

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Excellent réputation sur son territoire géographique en fort développement.

Points forts

- Équipe en place.
- Portefeuille de copropriétés stabilisé (CA approx. 300 KEUROS / an).
- Fort développement.
- Faible concurrence sur sa ville.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	300 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------