



Portail d'affaires

## Entreprise générale du bâtiment - Tous corps d'état

Annonce V75784 mise à jour le 06/03/2024

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Yvelines

#### Description du sas à vendre

L'entreprise, située en région parisienne, est spécialisée dans la construction et rénovation de logements, bureaux et locaux commerciaux.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	2 400 k€
Dettes financières	90 k€
Trésorerie nette	1 600 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA		5020	5 500	5 600
Marge brute				
EBE		800	900	950
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			29	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Périmètre de la cession :

- 100% des titres de la société d'exploitation sur proposition de prix.
- 100% des titres de la SCI détenant l'immobilier d'exploitation.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

L'entreprise est positionnée sur le marché du bâtiment. Elle réalise l'ensemble des corps d'état et peut également être contractant général pour des projets d'envergures. Elle jouit également d'une renommée importante dans son secteur géographique.

### Points forts

Une notoriété importante sur son marché.

Une équipe technique de qualité, organisée et autonome.

Un carnet de commandes avec une importante visibilité.

Une entreprise bien positionnée sur son marché.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Complément	N'ayant pas de successeurs familiaux ni internes possibles, l'actionnaire souhaite assurer la pérennité et le développement de l'entreprise par la cession à un tiers. Celui-ci est prêt à accompagner l'acquéreur, si ce dernier le souhaite, dans des conditions à convenir.
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	200 k€
Complément	L'entreprise étant organisée sur la partie technique de l'activité, toutes les candidatures seront étudiées.