



Portail d'affaires

Travaux de rénovation de l'habitat et de bureaux (gros-œuvre et second-œuvre)

Annonce V75836 mise à jour le 14/11/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Fonds de commerce
Localisation du siège	Var

Résumé général de l'activité

Fonds commercial d'une TPE spécialisée, depuis plus de 30 ans, dans les travaux de rénovation de l'habitat et de bureaux (gros-œuvre et second-œuvre).

Belle progression des performances d'exploitation ces dernières années :?
CA annuel de 1.2 M€ avec marge de 45% du CA.
EBE estimé à 180 k€/an, après retraitements de frais du Dirigeant.?

Carnet de commandes acquis d'environ 1 M€ qui permet de fiabiliser la rentabilité et la trésorerie des prochains mois.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA	900	880	1 200	
Marge brute	400	300	550	
EBE	100	40	250	
Rés. Exp.	70	15	200	
Rés. Net				
Salariés				

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Activité rentable qui génère des excédents de trésorerie pour financer de nouveaux projets?.

Perspectives de croissance du secteur conséquentes, avec des rapprochements d'entreprises à prévoir.

Concurrence

Nouveaux entrants.

Points forts

?Récurrence des performances d'exploitation.

Carnet de commandes « déjà rempli » pour fin 2023 et début 2024 (1 M€).

Équipe en place depuis plusieurs années reconnue par le marché.

Points faibles

Capacités à trouver des ressources humaines pour absorber la croissance (même si la Société dispose d'un réseau de sous-traitants fiable et a également recours à de l'intérim)?.

Concurrence locale forte.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	450 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	100 k€
Complément	<p>Affaire destinée à un très bon professionnel, alliant compétences techniques, commerciales et gestion, confrère ou Groupe souhaitant faire de la croissance externe, s'implanter sur le secteur ou diversifier ses activités.</p> <p>Accompagnement du repreneur assuré sur une période et modalités à déterminer.</p> <p>Peut aussi convenir à une personne physique qui n'est pas du métier mais qui a une connaissance ou une réelle appétence pour le secteur du bâtiment.</p>