



Portail d'affaires

Constructeur de maisons individuelles

Annonce V75941 mise à jour le 14/03/2024

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Tarn et Garonne

Description du sas à vendre

Constructeur de maisons individuelles réalisant entre 25 et 35 maisons par an.

L'entreprise intervient sur son département et les départements limitrophes.

70 % des chantiers sont réalisés dans un rayon de 25 km.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA	3100	3800	3 100	
Marge brute				
EBE	225	220	255	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			7	

Indications concernant les éléments chiffrés

L'équipe se compose de 2 gérants s'occupant de la gestion courante de l'entreprise, de l'encadrement commercial et technique, du suivi de la facturation et d'une partie des ventes, d'1 secrétaire assurant le secrétariat et la saisie comptable, d'1 responsable d'agence pour la communication et le recrutement d'agents commerciaux, d'1 commercial, d'1 dessinateur métreur et d'1 conducteur de travaux.

Cession de titres.

Base de négociation : 1 750 000 € - Entre 1 500 000 € et 2 000 000 € suivant fonds propres.

Accompagnement possible.

Positionnement concurrence

Points forts

Le carnet de commandes est d'environ 6 mois.

L'entreprise, reconnue sur son territoire, bénéficie d'un bon emplacement qui amène du passage.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Complément	Commercial, gestionnaire.