Portail d'affaires

Constructeur de maisons individuelles

Annonce V75941 mise à jour le 05/09/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Tarn et Garonne

Résumé général de l'activité

Constructeur de maisons individuelles réalisant entre 25 et 35 maisons par an.

L'entreprise intervient sur son département et les départements limitrophes.

70 % des chantiers sont réalisés dans un rayon de 25 km.

Eléments chiffrés

Eléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	3800	3100	4 700	
Marge brute				
EBE	665	495	510	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			7	

Indications concernant les éléments chiffrés

L'équipe se compose de 2 gérants s'occupant de la gestion courante de l'entreprise, de l'encadrement commercial et technique, du suivi de la facturation et d'une partie des ventes, d'1 secrétaire assurant le secrétariat et la saisie comptable, d'1 responsable d'agence pour la communication et le recrutement d'agents commerciaux, d'1 commercial, d'1 dessinateur métreur et d'1 conducteur de travaux.

Cession de titres.

Base de négociation : 1 800 000 € - Entre 1 500 000 € et 2 000 000 € suivant fonds propres.

Accompagnement possible.

Positionnement concurrence

Points forts

Le carnet de commandes est d'environ 6 mois.

L'entreprise, reconnue sur son territoire, bénéficie d'un bon emplacement qui amène du passage.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	1 800 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Complément	Commercial, gestionnaire.