



Portail d'affaires

## Deux bars - restaurants

Annonce V76032 mise à jour le 17/06/2024

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Haute Garonne

#### Description du sas à vendre

Deux bars - restaurants en centre-ville de Toulouse (31000), sur des emplacements de qualité.

Agencement et matériel en très bon état.

Équipe en place.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2022
Fonds propres	- 100 k€
Dettes financières	2 490 k€
Trésorerie nette	80 k€

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA			4 700	
Marge brute			3 200	
EBE			650	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			41	

## Indications concernant les éléments chiffrés

L'EBE est retraité des facturations de la Holding.

Établissements réalisant un chiffre d'affaires cumulé de près de 5 Millions d'Euros en 2022 pour un EBE de 650 k€.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Centre ville, surface et terrasse importante.

Très bon emplacement.

Gros CA.

Licence.

Marque locale.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Autre
Complément	Repositionnement du groupe sur ses affaires principales.
Prix de cession	4 300 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	1 300 k€