



Portail d'affaires

## Ensemble hôtelier

Annonce V76054 mise à jour le 12/08/2024

### Description générale

#### Désignation de l'actif

Type d'actif	SARL
Localisation	Bouches du Rhône

#### Description du sarl à vendre

Groupe hôtelier composé de 4 hôtels représentant plus de 200 n°.

CA 2023 consolidé > 4 M€.

Les établissements sont tous situés dans un rayon de moins de 10 km.

La proximité des hôtels entre eux permet une exploitation optimisée, notamment en ce qui concerne la logistique et la RH.

La situation géographique des hôtels offre la possibilité de toucher une clientèle professionnelle et de tourisme.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			4 000	
Marge brute				
EBE			550	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			23	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Vente murs et titres de sociétés.

Titres de sociétés HAI : 8 576 000 €.

Murs commerciaux HAI : 7 426 000 €.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Maillage territorial.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	16 002 k€

### Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
------------------	---