



Portail d'affaires

Groupe de promotion immobilière

Annonce V76333 mise à jour le 02/04/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Gironde

Résumé général de l'activité

Groupe de promotion immobilière, composé d'une holding et 7 filiales d'exploitation dont une SCCV et 6 sociétés commerciales qui détiennent des participations minoritaires dans des SCCV.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2020	2021	2022	2023
CA	480	580	550	
Marge brute				
EBE		90	45	
Rés. Exp.	80	100	55	
Rés. Net	55	70	35	
Salariés	2	2	2	

Indications concernant les éléments chiffrés

Holding :
CA HT 2022 : 550 k€,
Effectif : 2 salariés.

SCCV + filiale 1 :
CA HT 2022 : 0€,
Effectif : 0,
Programme : 35 logements à THIVERVAL (PC obtenu et purgé).

Filiale 1 : société d'exploitation :
CA HT 2022 : 2 369 k€,
Effectif : 3 salariés,
Programmes :
220 logements (CP : 33 700) : 66 livrés, 138 en cours, 16 non débutés,
14 logements (CP : 44 600) : en cours,
118 logements (CP 33 000) : en cours,
N/A logements (CP : 44 000) : en montage,
46 logements (CP : 30 000) : livré,
11 logements (CP : 33 140) : livré.

Filiale 2 :
CA HT 2022 : 0 €,
Effectif : 0,
Programme : 73 logements à Bordeaux (livré).

Filiale 3 :
CA HT 2022 : 0 €,
Effectif : 0,
Programme : 19 logements (CP : 44 500) : livré.

Filiale 4 :
CAHT 2022 : 0 €,
Effectif : 0,
Programme : 56 logements (CP : 33 140) : livré.

Filiale 5 et 6 :
CAHT 2022 : 0 €,
Effectif : 0,
Programme : aucun.

Positionnement concurrence

Points forts

Opportunité de reprise.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Société en difficulté
Complément	Société en redressement judiciaire.
Prix de cession	Le vendeur n'a pas souhaité préciser le prix de cession.
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
------------------	-----------------------------