



Portail d'affaires

## Bâtiment : Travaux tous corps d'état

Annonce V76376 mise à jour le 02/04/2024

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Fonds de commerce
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Marne

#### Résumé général de l'activité

Travaux tous corps d'état : conception et réalisation de projets

Entreprise, qualifiée Qualibat - RGE - Qualigaz, spécialisée en pathologie du bâtiment au niveau humidité et champignons lignivores.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	865 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	780 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA	1280	1240	1 210	
Marge brute	280	240	200	
EBE	275	180	200	
Rés. Exp.	260	220	180	
Rés. Net	200	170	140	
Salariés	8	9	8	

## Indications concernant les éléments chiffrés

La cession se fera sur le fonds de commerce comprenant :

- matériel de chantier,
- matériel roulant,
- tout le mobilier de bureau,
- les stocks,
- le listing client,
- la reprise du bail commercial,
- la reprise des salariés sans ancienneté,
- aucun passif de l'entreprise.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Entreprise reconnue en tous corps d'état.

Clientèle privée et publique.

### Concurrence

Aucune au niveau de l'humidité.

Concurrence saine au niveau de la rénovation - prix très concurrentiels.

### Points forts

Notoriété professionnelle reconnue.

Bonne relation avec les fournisseurs et les différents organismes - projets clients traités.

En globalité TCE.

Entreprise ayant plus de 30 ans d'ancienneté.

Emplacement idéal en face d'un réseau auto routier.

Classement banque de France : h 1+ (exercice n).

Très bonne réputation et notoriété.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Minoritaire ou majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Complément	La gérante de la société a 75 ans et le directeur général a 72 ans.
Prix de cession	120 k€
L'immobilier n'est pas compris dans la cession.	

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	50 k€
Complément	Entreprise ayant 32 ans d'activité à reprendre sans le passif, mais avec tous les moyens d'exploitation pour une parfaite continuité.