



Portail d'affaires

Menuiserie / charpente : neuf et rénovation

Annonce V76631 mise à jour le 10/05/2024

Description générale

Désignation de l'actif

Type d'actif	SAS
Localisation	Manche

Description du sas à vendre

Activité de menuiserie / charpente en neuf et rénovation : fabrication, vente et pose de menuiseries (bois, aluminium, PVC, acier, mixte), charpente traditionnelle, isolation intérieure et extérieure, escaliers, aménagements intérieurs et extérieurs.

Membre d'un réseau d'artisan menuisier.

Services de dépannage et serrurerie/vitrierie.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA		900	1 000	
Marge brute				
EBE		60	55	
Rés. Exp.		30	25	
Rés. Net		40	25	
Salariés		8	8	

Indications concernant les éléments chiffrés

Rentabilité supérieure au secteur d'activité.

L'immobilier n'est pas compris dans la cession mais peut être une option via la SCI.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Particuliers (35 à 40% du CA).

Marché HLM (30 à 35% du CA).

Agences immobilières (10 à 15% du CA).

Collectivités territoriales.

Services publics (SNCF, Université de Caen, Ehpad et Mapad locales, ...).

Agences notariales.

Autres professionnels.

Points forts

Implantation locale et notoriété historique.

Compétences de savoir-faire.

Outillage atelier récent et moderne (dont aspiration neuve).

Commande numérique (3 axes programmables de dernière génération) pour renforcer une stratégie d'innovation produit.

Plaqueuse de chant de grand format.

Cabine mobile de peinture.

Flotte et matériel portatif en très bon état.

Équipe jeune, dynamique et impliquée grâce à une politique managériale associant, entre autres, une participation aux résultats de l'entreprise.

Dispositif Géode Banque de France, prolongé, devenu incontournable dans la lecture prospective de l'entreprise.

Maitrise de la gestion comptable et financière.

Démarche Lean construction/organisation pratiquée.

Aspiration et éclairages normalisés avec une alimentation électrique renouvelée à 100%.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette actif

Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	490 k€

Profil d'acheteur recherché

Profil recherché	Personne physique ou morale
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	150 k€

Complément

Personne physique ou morale sensibilisée à l'histoire de l'entreprise et aux valeurs développées par le dirigeant.