



Portail d'affaires

## Isolation et tuyauterie

Annonce V76842 mise à jour le 24/07/2024

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Loiret

#### Résumé général de l'activité

Calorifuge / tuyauteries chaud et froid.

Gaines aérauliques.

Étude, fabrication et pose.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA		1400	1 200	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.		100	65	
Rés. Net		115	45	
Salariés		8	8	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Locaux : Locaux appartenant à une SCI familiale – terrain 1800 m2 clôturé – 2 portails – parking 10 véhicules.

Atelier de 500m<sup>2</sup> environ – bureaux à l'étage – Bâtiment refait à neuf en 2018 à la suite d'incendie.

Détails matériels : Bordeuse – cisaille – plieuse – rouleuse – poinçonneuse – compresseur – échafaudage – pince industrielle  
Chariot élévateur – outillage électroportatif – mobilier de bureaux – informatique.

Détails véhicules : 7 utilitaires (principalement marque Fiat).

Nombre de salariés : 8.

Rôle du dirigeant : Devis – commandes – gestion – planning – suivi chantiers – relations commerciales.

Bilan connu au : 30/09/2023.

Masse salariale brute hors charges patronales : 407 000€.

Résultat d'exploitation : 66 000€ + rémunération dirigeant + véhicule.

Capitaux propres : 371 000€.

Valeur souhaitée des titres : 680 000€.

Accompagnement pour la reprise : Le cédant est disposé à accompagner le repreneur.

Dossier de présentation : Dossier détaillé de 43 pages + 15 pièces en annexe transmis après signature d'une lettre d'engagement de confidentialité complétée et acceptée.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Type de clientèle : Industries sur toute la France et export (Grande Bretagne et Italie).

### Points forts

Carnet de commandes : visibilité 6 mois.

## Infos sur la cession

### A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Départ à la retraite
Prix de cession	680 k€

L'immobilier n'est pas compris dans la cession.

### Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne physique
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	150 k€