



Portail d'affaires

Centre commercial multi-commerces

Annonce V76965 mise à jour le 09/10/2024

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SA
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Rhône-Alpes
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Murs et exploitation d'un centre commercial multi-commerces avec une enseigne leader très compétitive.

Environnement à fort potentiel et les nouveaux entrants sont refusés par les autorités compétentes.

En plus

La société travaille à l'**export**

Éléments chiffrés

Année de référence	2023
Fonds propres	24 000 k€

En k€/année	2021	2022	2023	2024
CA			1 000	
Marge brute				
EBE			400	
Rés. Exp.				
Rés. Net				

En k€/année	2021	2022	2023	2024
Salariés			5	

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Challenger complémentaire du leader en taille, pas d'autres concurrents.

Concurrence

Grande enseigne de distribution.

Points forts

Niche d'activités.

Points faibles

Taille intermédiaire.

Infos sur la cession

A propos de la cession de cette entreprise

Type de cession envisagée	Majoritaire
Raison principale de cession	Changement d'activité du dirigeant
Prix de cession	28 000 k€
L'immobilier est compris dans la cession.	
Prix de l'immobilier uniquement	25 000 k€

Profil de repreneur recherché

Profil recherché	Personne morale ou fonds d'investissement
Apport en fonds propres minimum pour se positionner sur ce dossier	8 000 k€
Complément	Maitrise des activités de centre commercial ou de grande distribution.